







## Коммерческая недвижимость



### Офисное

 Москва, Центральный административный округ (ЦАО), Уланский переулок, 22с1

-  Красные Ворота, 5 мин. пешком
-  Сретенский бульвар, 5 мин. пешком
-  Тургеневская, 6 мин. пешком
-  Чистые пруды, 6 мин. пешком
-  Сухаревская, 7 мин. пешком
-  Комсомольская, 12 мин. пешком

кирпично-монолитный

7 этажей

77.7 м<sup>2</sup>    Полезная: 0 м<sup>2</sup>

Добровольская Анна Вячеславовна

Офис на Яузе +7 (926) 533-33-32

27 956 460 руб.






359 800 руб./м<sup>2</sup>

ID: 799268



### Офисное

 Москва, Северо-Восточный административный округ (СВАО), улица Космонавтов, 10к3

-  ВДНХ, 8 мин. пешком
-  Алексеевская, 19 мин. пешком
-  Ростокино, 29 мин. пешком
-  Ботанический сад, 4 мин. на транспорте
-  Рижская, 5 мин. на транспорте

кирпичный

14 этажей

140.6 м<sup>2</sup>    Полезная: 0 м<sup>2</sup>

Хасьянова Карина Маратовна

Офис Павелецкий +7 (985) 967-99-55

41 900 000 руб.

298 009 руб./м<sup>2</sup>

ID: 830427



## Свободного назначения

📍 Москва, Западный административный округ (ЗАО), Кунцевская улица, 8к1

30 500 000 руб.

407 754 руб./м<sup>2</sup>

ID: 830623

- 🚶 Рабочий Поселок, 5 мин. пешком
- 🚶 Молодёжная, 14 мин. пешком
- 🚶 Сетунь, 17 мин. пешком
- 🚶 Кунцевская, 23 мин. пешком
- 🚶 Крылатское, 4 мин. на транспорте

панельный

17 этажей

74.8 м<sup>2</sup>    Полезная: 0 м<sup>2</sup>

Григорьева Полина Александровна

Офис Таганский +7 (962) 972-72-15



## Свободного назначения

📍 Москва, Западный административный округ (ЗАО), улица Богданова, 2к1

38 000 000 руб.

336 283 руб./м<sup>2</sup>

ID: 830638

- 🚶 Говорово, 10 мин. пешком
- 🚶 Солнцево, 15 мин. пешком
- 🚶 Боровское шоссе, 30 мин. пешком
- 🚶 Озерная, 5 мин. на транспорте
- 🚶 Румянцево, 5 мин. на транспорте
- 🚶 Новопеределкино, 5 мин. на транспорте
- 🚶 Саларьево, 6 мин. на транспорте
- 🚶 Тропарёво, 7 мин. на транспорте

панельный

25 этажей

113 м<sup>2</sup>    Полезная: 0 м<sup>2</sup>

Григорьева Полина Александровна

Офис Таганский +7 (962) 972-72-15



## public catering

📍 Москва, Центральный административный округ (ЦАО), Нижегородская улица, 32с3

39 000 000 руб.

406 250 руб./м<sup>2</sup>

ID: 859220

- 🚶 Калитники, 10 мин. пешком
- 🚶 Римская, 16 мин. пешком
- 🚶 Волгоградский проспект, 16 мин. пешком
- 🚶 Пролетарская, 19 мин. пешком
- 🚶 Крестьянская Застава, 20 мин. пешком

кирпично-монолитный

7 этажей


96 м<sup>2</sup> Полезная: 0 м<sup>2</sup>

Ангел Татьяна Александровна

Офис на Яузе +7 (916) 121-27-09



## Торговое

 Москва, Юго-Западный административный округ (ЮЗАО), улица Знаменские Садки, 5Б

 Бульвар Дмитрия Донского, 6 мин. пешком

 Улица Старокачаловская, 5 мин. пешком

 Лесопарковая, 14 мин. пешком

 Аннино, 25 мин. пешком

кирпично-монолитный

3 этажей

177 м<sup>2</sup> Полезная: 0 м<sup>2</sup>

Игнатов Алексей Александрович

Офис Таганский +7 (916) 080-60-80

40 000 000 руб.

225 989 руб./м<sup>2</sup>

ID: 888453



## Свободного назначения

 Москва, Юго-Западный административный округ (ЮЗАО), Варшавское шоссе, 69к2

 Нахимовский проспект, 12 мин. пешком

12 мин. пешком

 Нагорная, 17 мин. пешком

 Каховская, 21 мин. пешком

 Севастопольская, 23 мин. пешком

кирпичный

8 этажей

203 м<sup>2</sup> Полезная: 0 м<sup>2</sup>

Шевляков Василий Викторович

33 500 000 руб.

165 025 руб./м<sup>2</sup>

ID: 908958




Варшавская,

Офис Таганский +7 (964) 500-20-90




## Офисное

 Москва, Центральный административный округ (ЦАО), Уланский переулок, 22с1

 Сретенский бульвар, 5 мин. пешком

 Красные Ворота, 5 мин. пешком

 Тургеневская, 6 мин. пешком

 Чистые пруды, 6 мин. пешком

кирпично-монолитный

7 этажей

76.9 м<sup>2</sup>    Полезная: 0 м<sup>2</sup>

Добровольская Анна Вячеславовна

Офис на Яузе +7 (926) 533-33-32


27 452 740 руб.

356 993 руб./м<sup>2</sup>

ID: 911598



## Свободного назначения

 Москва, Юго-Западный административный округ (ЮЗАО), Южнобутовская улица, 62

панельный

17 этажей

142 м<sup>2</sup>    Полезная: 96.1 м<sup>2</sup>

Шевченко Михаил Валерьевич

Офис Павелецкий +7 (910) 463-41-85

32 500 000 руб.

228 873 руб./м<sup>2</sup>

ID: 41924721



## Торговое

 Москва, Южный административный округ (ЮАО), Бакинская улица, 20

панельный

16 этажей

100 м<sup>2</sup>    Полезная: 87 м<sup>2</sup>

Моисеев Алексей Александрович

Офис Таганский +7 (968) 856-89-83

30 000 000 руб.

300 000 руб./м<sup>2</sup>

ID: 42050614