

Купить Земельный участок

 Московская область, городской округ Щёлково, посёлок Литвиново, жилой комплекс Трубино, жилой комплекс Трубино

250 000 руб.

0 руб./м²

ID: 911122



Королев Владимир Анатольевич

Офис Павелецкий

+7 (903) 522-46-31



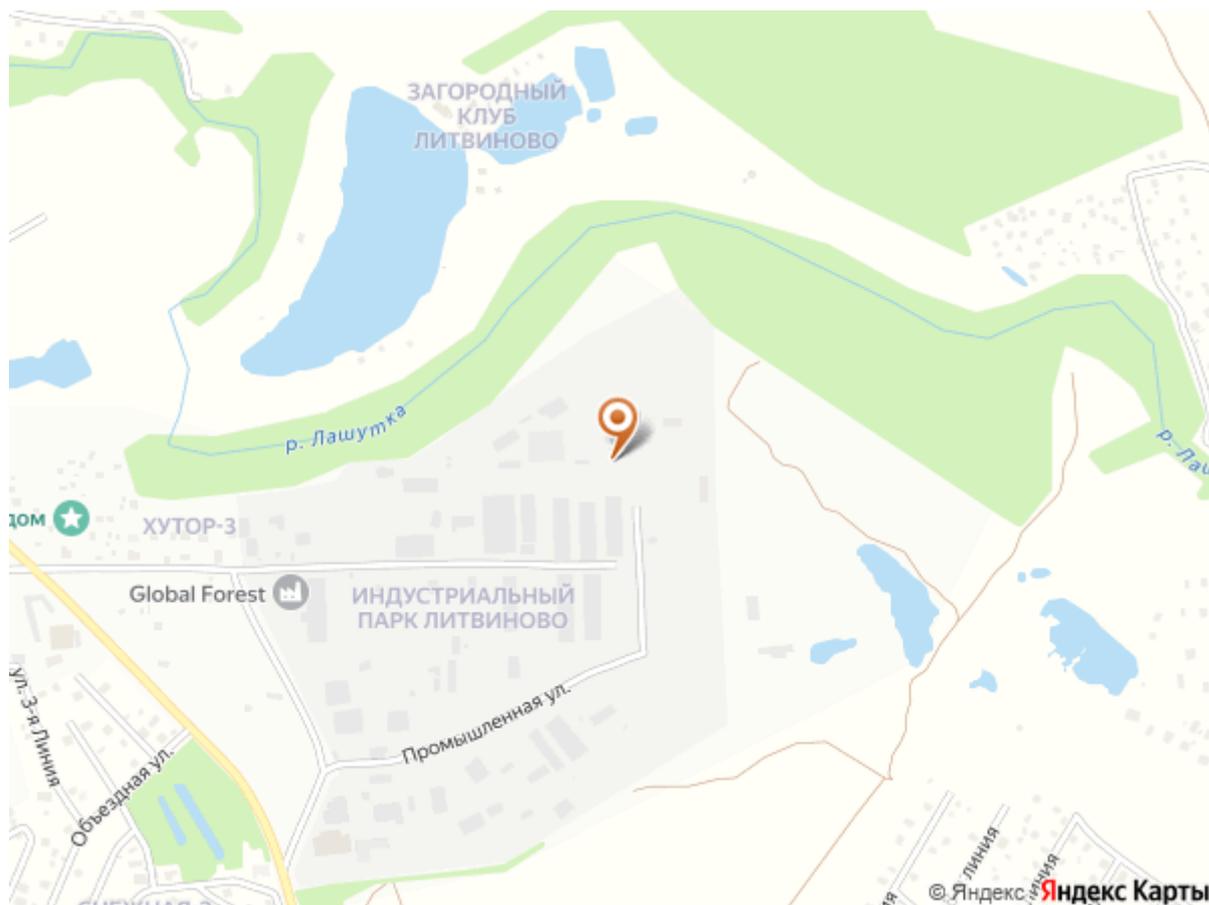
Тип сделки	Аренда
Возможна ипотека	Нет
Лифт	Нет
Коммуникации	Электричество

Фотографии





Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 911122. Сдается в аренду земельный участок 48 соток. Участок находится на территории промышленного парка Литвиново. Асфальто- гравийные дороги на территории промышленного парка позволяют осуществлять круглогодичный подъезд к участку. Въезд на территорию осуществляется через шлагбаум, в круглосуточном режиме, что обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт для арендаторов и клиентов. Электричество 150 кВт- в ближайшее время будет установлена еще одна подстанция на дополнительные 150 кВт. Участок полностью огорожен 3-х метровым забором на ж/б ленте, имеются двое ворот по 10 метров каждые. На участке располагаются фундамент под здание 8,8м X 19,8м и строительная бытовка. Возможно обсуждение окончания строительства здания для целей арендатора (имеется проект здания складского назначения площадью около 200 кв. м. и высотой потолков до 6 м.) Ворота откатные с автоматикой. На участке также имеется 2 вольера для собак с теплыми будками. Промышленный парк Литвиново частично газифицирован. Газификация нашего участка планируется в течение одного года, что позволит будущему арендатору получить дешевый источник энергии при долгосрочной аренде.