

Купить Свободного назначения

 Москва, Юго-Западный административный округ (ЮЗАО),
Варшавское шоссе, 69к2

 Нахимовский проспект, 12 мин. пешком



Варшавская, 12 мин.

пешком

 Нагорная, 17 мин. пешком

 Каховская, 21 мин. пешком

 Севастопольская, 23 мин. пешком



Этаж: 1 из 8
Площадь: 203 м²

33 500 000 руб.

165 025 руб./м²

ID: 908958



Шевляков Василий Викторович

Офис Таганский

+7 (964) 500-20-90

Тип сделки	Продажа
Тип дома	Кирпичный
Возможна ипотека	Нет
Ремонт	Косметический
Год постройки	1961
Лифт	Есть
Отопление	Центральное

Фотографии

















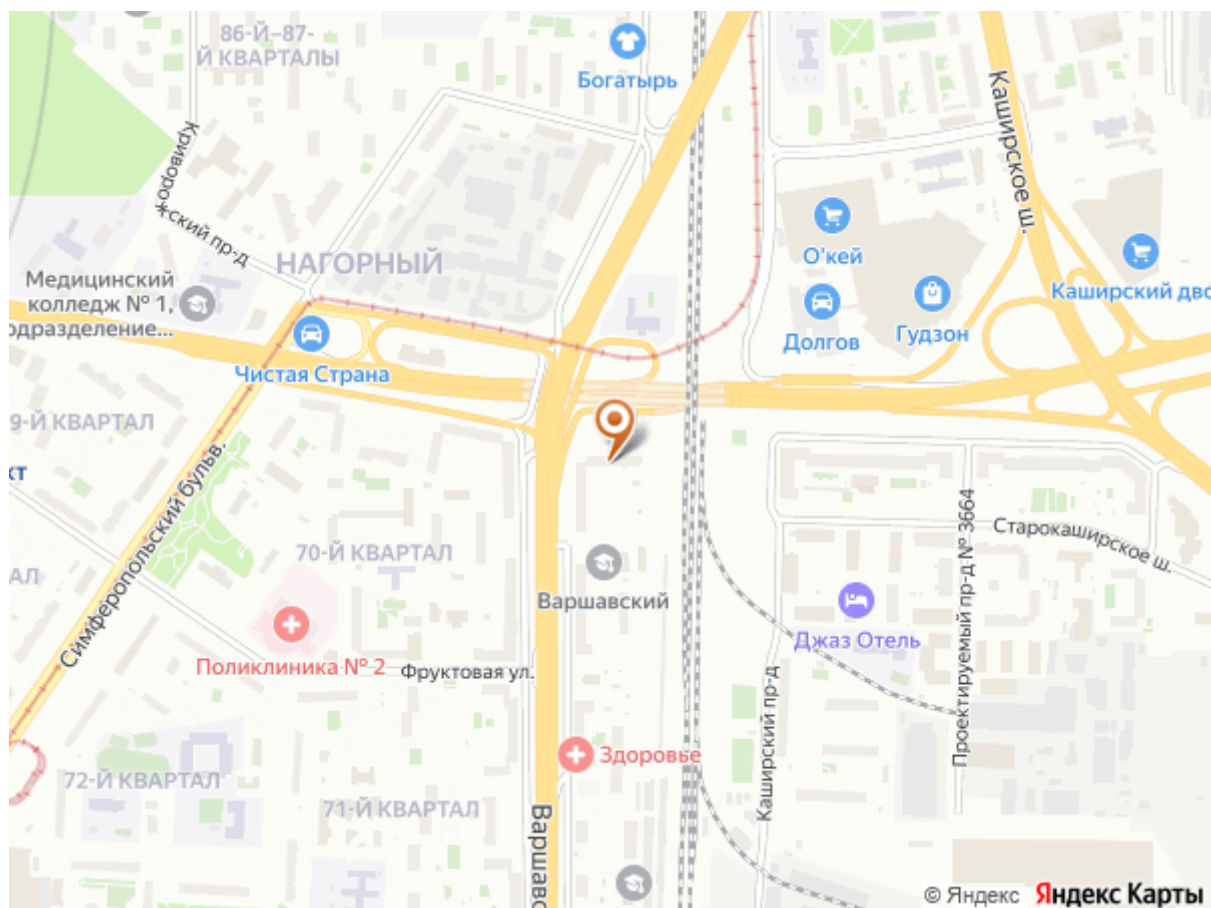








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 908958. Продается коммерческое помещение свободного назначения. Помещение используется собственником в качестве офиса-склада. По договоренности, собственник, на определенное время, сам может взять помещение в аренду. В данном помещении одни плюсы, такие как: - Локация- первая линия домов у Варшавского шоссе, объект расположен в густонаселенном районе, рядом метро! - Сразу возле здания, удобная транспортная развязка, позволяющая быстро дать направление транспорту в любую сторону Москвы! - Большая бесплатная парковка, хватит на любой поток покупателей и сотрудников, по соседству большая парковка для коммерческого транспорта! - Первый этаж жилого здания. - Полноценная уличная рекламная витрина, можно оформить под любую деятельность. - Удачная, эргономичная планировка, есть основное торговое помещение, помещение под склад, четыре полноценных кабинета для сотрудников, два туалета, душ! - Подходит для ведения любого бизнеса- магазин, офис, ресторан, производство, аптека и т.д.! - Два отдельных входа-выхода, на улицу и во двор! - Достойный ремонт, минимум вложений! - Потолки 4.7 метра! - Электрическая мощность до 20кВт! - Система противопожарной безопасности! - Приточно-вытяжная вентиляция! - В доме произведен капитальный ремонт, заменены все коммуникации, выполнен ремонт фасада! Объект очень коммерчески привлекателен, спешите! Звоните ответим на ваши вопросы и организуем встречу на объекте.