

## Купить Свободного назначения

 Москва, Юго-Западный административный округ (ЮЗАО), улица Знаменские Садки, 5Б

 Бульвар Дмитрия Донского, 6 мин. пешком

 Улица Старокачаловская, 5 мин. пешком

 Лесопарковая, 14 мин. пешком

 Аннино, 25 мин. пешком

2 500 000 руб.

179 856 руб./м<sup>2</sup>

ID: 887666



Игнатов Алексей Александрович

Офис Таганский

+7 (916) 080-60-80



**Тип сделки** Продажа

**Тип дома** Кирпично-монолитный

**Возможна ипотека** Нет

**Ремонт** Евро

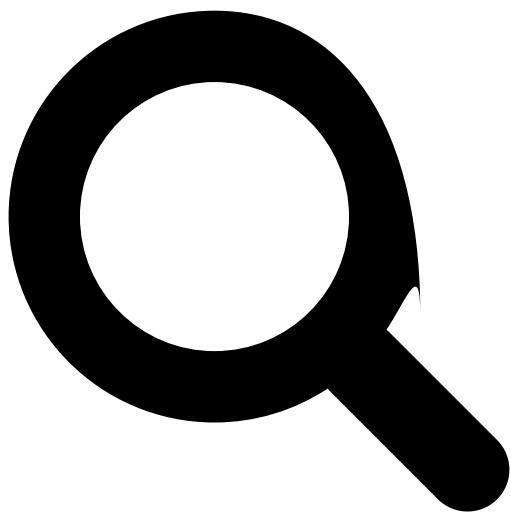
**Высота потолков, м** 3

**Год постройки** 2015

**Лифт** Есть

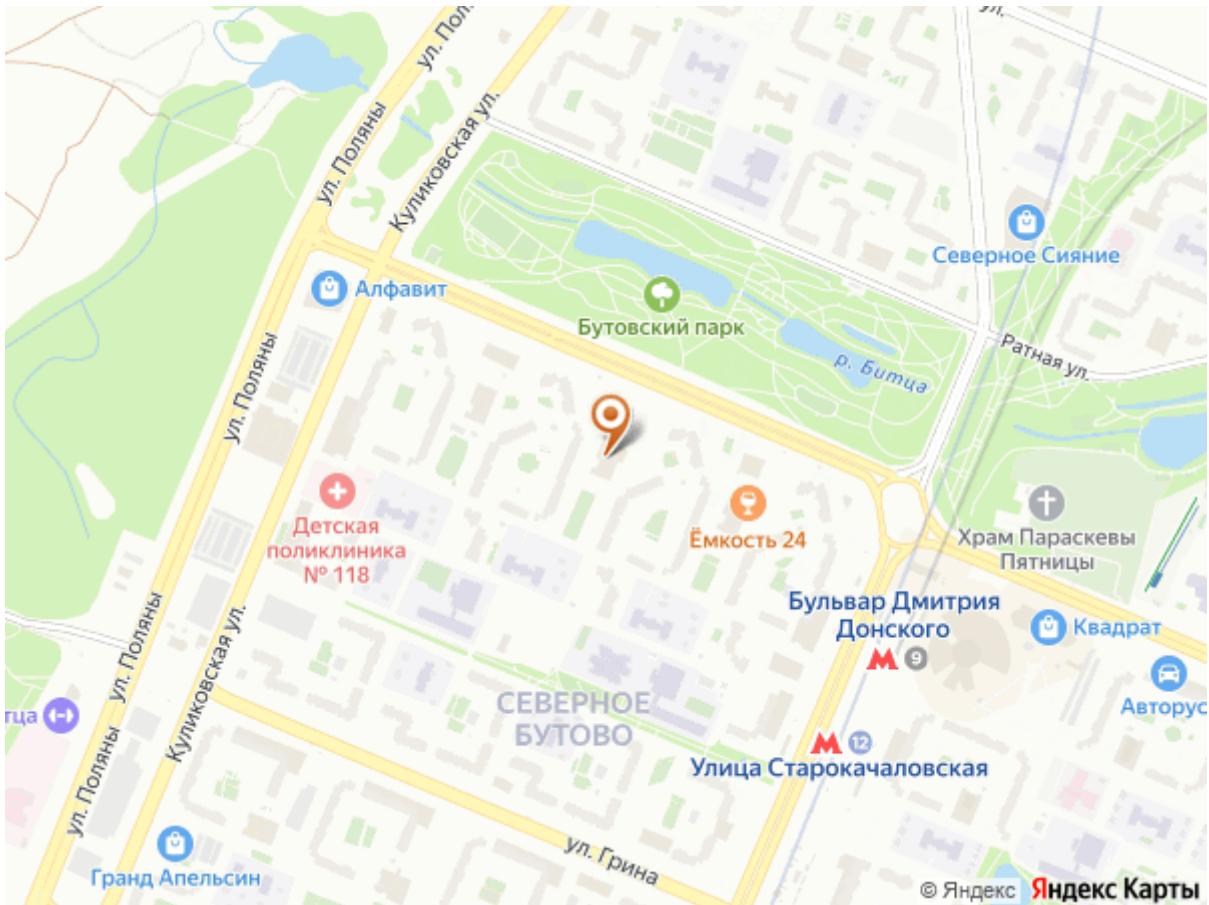
**Отопление** Центральное

## **Фотографии**





## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 887666. Продаётся помещение на втором этаже в ТЦ "Неринга" 13,9 кв.м., (есть площади как меньшего размера, так и большего), часть 2-этажного отдельно стоящего здания с цоколем коммерческого назначения в Северном Бутово, в центре крупного жилого массива рядом с метро Бульвар Дмитрия Донского. Первая линия домов. Здание в идеальном техническом состоянии, свободного назначения: торговля, услуги, офисы, спорт, медицина и другое. Приточно-вытяжная вентиляция. Общие туалеты, душевая, мокрые точки, охранная и пожарная сигнализации, видеоконтроль, лифт, пандус на второй этаж (доступная среда), дебаркадер. 80% помещений сданы в аренду. При необходимости договоры аренды могут быть расторгнуты, или возможна покупка помещения с арендатором (ГАБ готовый арендный бизнес).