





## Купить Свободного назначения

 Москва, Восточный административный округ (ВАО), Вольная улица, 35с8

 Соколиная Гора, 13 мин. пешком

 Семёновская, 15 мин. пешком

 Измайлово, 15 мин. пешком

 Партизанская, 17 мин. пешком

 Электрозаводская, 25 мин. пешком

Этаж: 3 из 3  
Площадь: 1214 м<sup>2</sup>

185 000 000 руб.

152 389 руб./м<sup>2</sup>

ID: 862301



Шершнеv Геннадий Васильевич

Офис Павелецкий

**+7 (985) 668-41-84**

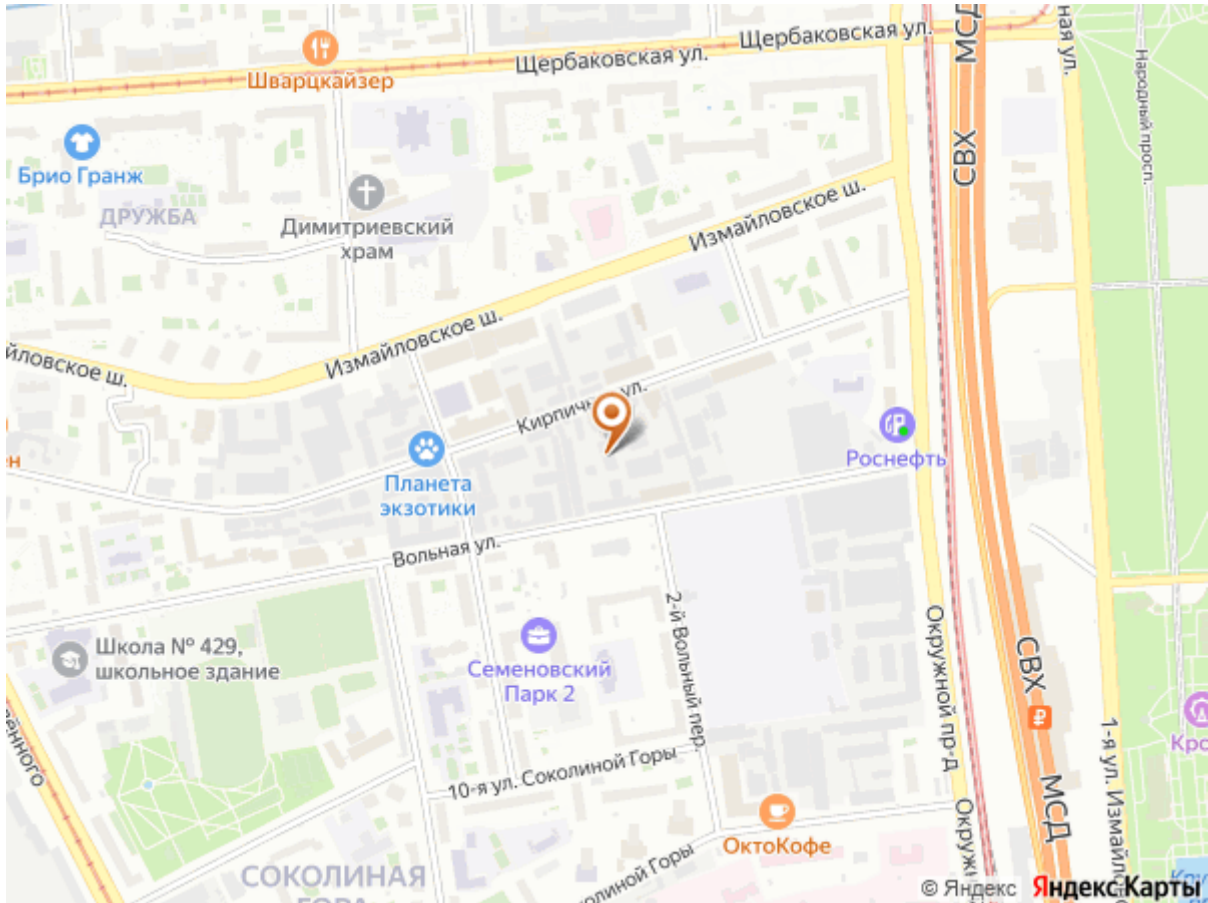


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип дома</b>	Кирпичный
<b>Возможна ипотека</b>	Нет
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	8
<b>Год постройки</b>	1917
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Отопление</b>	Центральное

# Фотографии



## Объект на карте



## Дополнительная информация

Код объекта: 862301. Продажа кирпичного здания в стиле лофт (ВАО), 3 этажа, без подвала, свободная планировка с высотой потолков на этажах от 3 до 8 м., ремонт капитальный с заменой внутреннего инженерного оборудования в 2022г. Большая площадь нового остекления. Выделенная мощность 149 кВт. ВРИ: земельные участки предназначенные для размещения производственных и административных зданий. Суммарный МАП-881 013 р. Арендаторами занято 771,8 м<sup>2</sup>