

Купить Офисное

 Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Битца, МКАД, 32-й километр, с3

 Битца, 5 мин. пешком

 Аннино, 15 мин. пешком

 Красный строитель, 23 мин. пешком

 Бульвар Дмитрия Донского, 23 мин. пешком

 Улица Старокачаловская, 23 мин. пешком

 Лесопарковая, 24 мин. пешком

Этаж: 2 из 8
Площадь: 240 м²

168 000 руб.

700 руб./м²

ID: 785996



Охлопкова Ирина Игоревна

Офис Таганский

+7 (977) 487-44-80



Тип сделки	Аренда
Тип дома	Кирпичный
Возможна ипотека	Нет
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3
Год постройки	1980
Лифт	Есть
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2

Фотографии













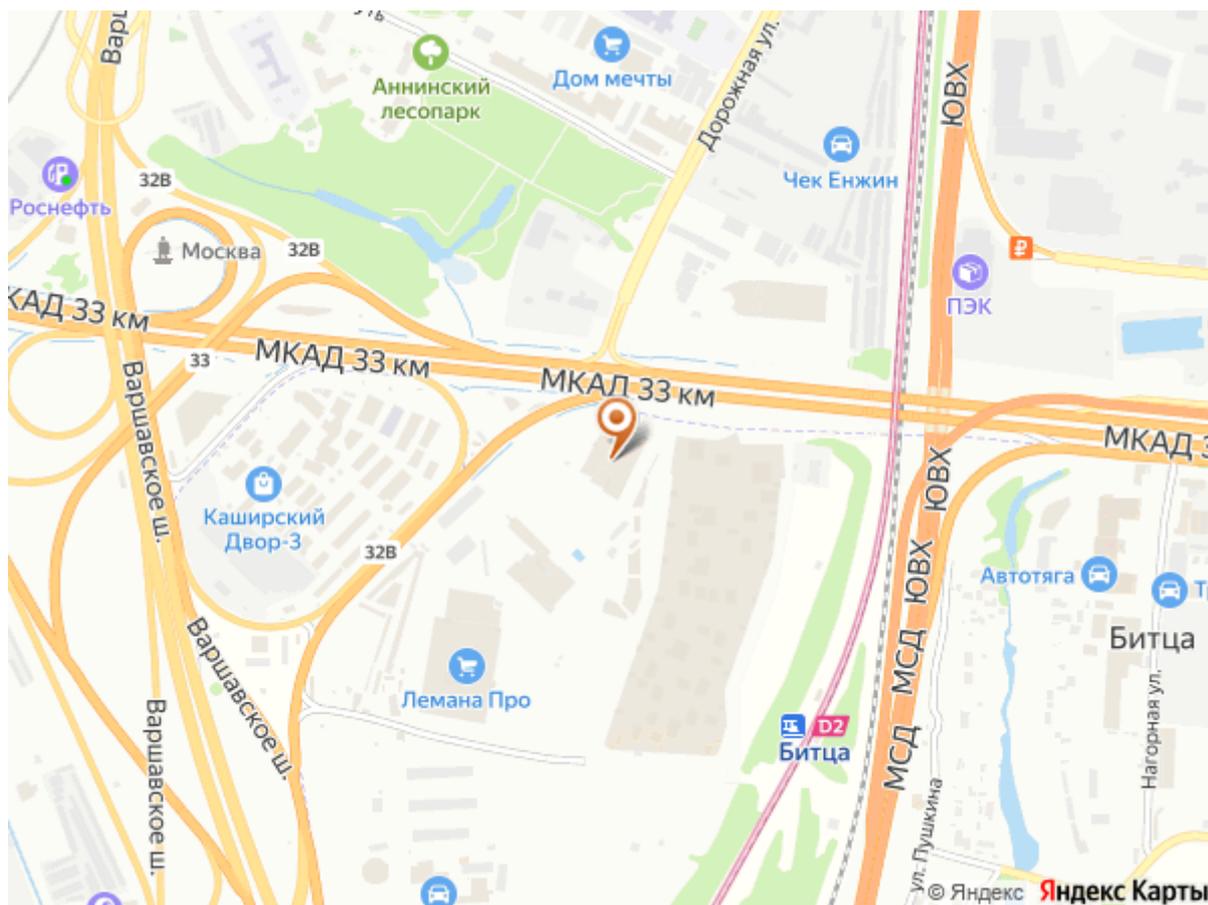








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 785996. Сдаётся в аренду просторное светлое помещение с огромными окнами и частичной предчистовой отделкой (все выводы коммуникаций есть) общей площадью 240 м² на 2-ом этаже в офисном корпусе гостиницы "Русотель". В арендную плату входят (коммунальные платежи, отопление, 2 парковочных места).

Телефонная линия проведена во все помещения. Интернет и электричество оплачиваются отдельно. Уборка помещений возможна клининговой службой отеля по договорённости за отдельную плату. Наземная парковка перед зданием. Вход через главный корпус, далее отдельный вход по пропускам. Есть дополнительный вход со стороны внутреннего двора здания, действующий санузел на этаже. Транспортная доступность: 5 минут пешком от станции МЦД/D2 Битца (10 минут до метро Царицыно, 40 минут до Курского вокзала, отправление поездов каждые 7-10 минут); остановка общественного транспорта "МЦД Битца" в 2 минутах пешей ходьбы от отеля на МКАД (маршрут 837 - до метро Домодедовская/Красногвардейская); 45 минут на личном автомобиле из центра до отеля. В отеле находятся кафе и ресторан, работает доставка, рядом ТЦ Бухта с фудкортом и продуктовым оптовым рынком. При заключении договора аренды на время ремонта даётся 2 месяца арендных каникул! Не упустите уникальную возможность арендовать это удобное помещение по выгодной цене! Адрес объекта технически невозможно указать, поэтому указан ближайший. Точный адрес: Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Варшавское шоссе, 21-й километр, вл1