

Купить Торговое

 Московская область, Раменский городской округ, Раменское,
Центральный район, улица Михалевича, 39к43

Этаж: 3 из 4
Площадь: 1375.6 м²

60 000 000 руб.

43 617 руб./м²

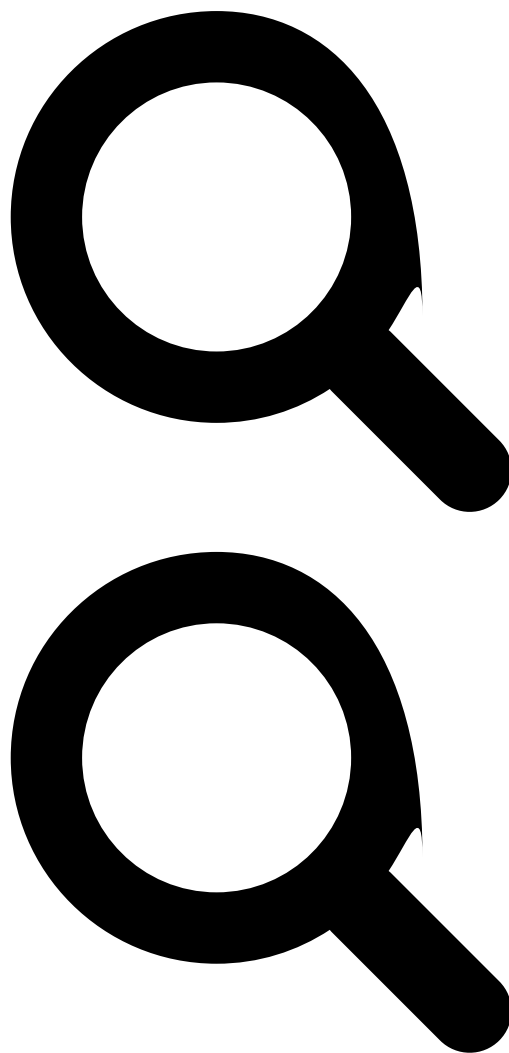
ID: 44061304



Ягодина Татьяна Григорьевна

Офис на Яузе

+7 (926) 100-48-12



Тип сделки	Продажа
Тип дома	Кирпично-монолитный
Возможна ипотека	Нет
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3.5
Год постройки	2012
Лифт	Есть
Линия	220 В + 380 В
Мощность линии	100 KВт
Отопление	Центральное
Канализация	Централизованная
Санузел	6
Раздельных санузлов	3
Совмещенных санузлов	3
Фонд	нежилой
Вход	Вход с улицы (общий)
Кадастровый номер	50:23:0000000:151631

Фотографии





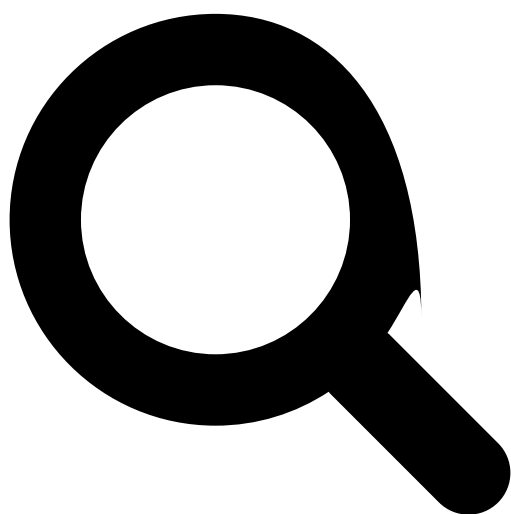




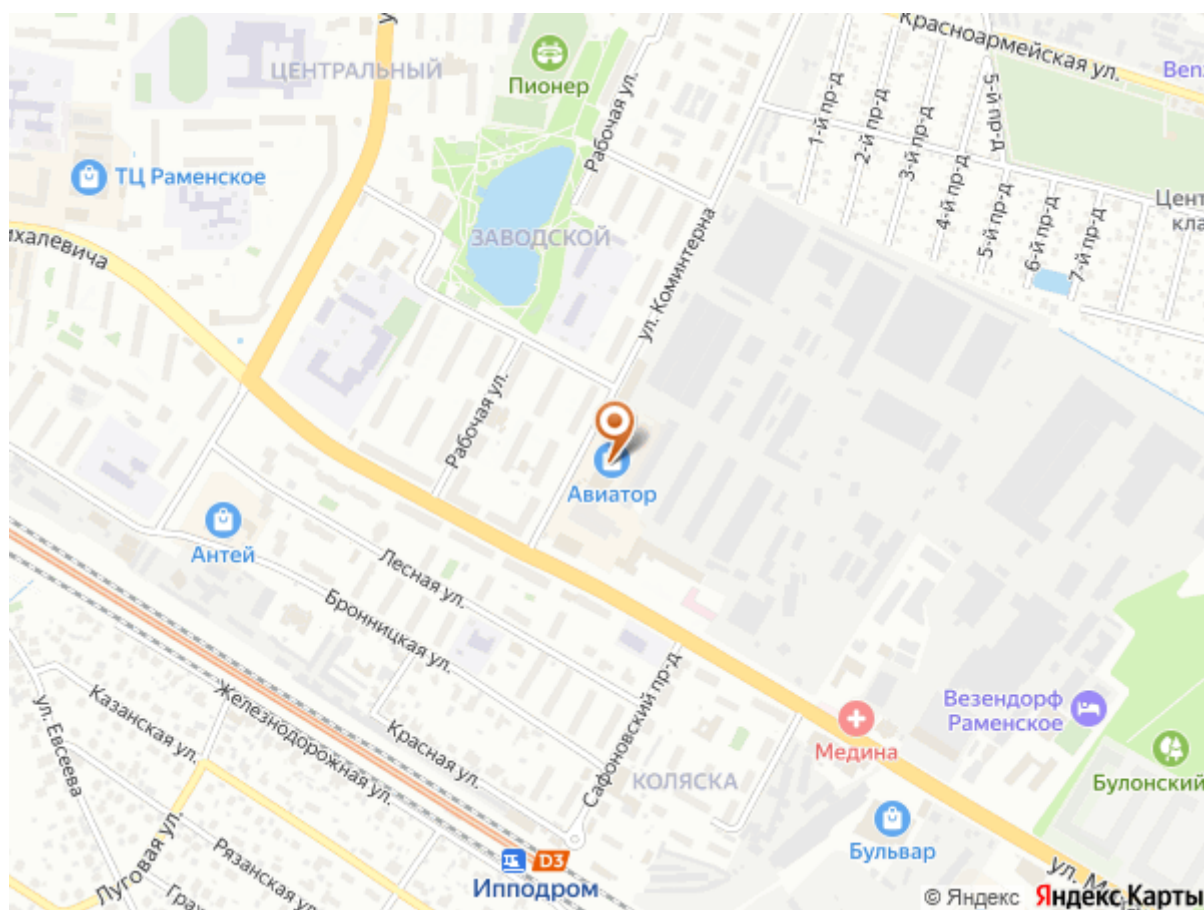








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 723148. Продажа готового бизнеса. Окупаемость 6-7 лет. Развлекательный центр для всей семьи в ТЦ "Авиатор" в г. Раменское. В стоимость входит доля 100% организации, во владении которой находятся:

1. Занимаемое центром помещение в собственности ООО. 2. Боулинг на восемь дорожек и всё необходимое оборудование для обслуживания устройств. 3. Барная мебель. 4. Два зала караоке со всем оборудованием и мебелью. 5. Все необходимые лицензии и разрешительные документы на ведение соответствующей деятельности. 6. договоры с коммунальными службами, поставщиками, рекламными площадками и всеми другими контрагентами. Центр разделён на несколько зон: - зона боулинга примыкает к барной стойке - за баром расположена зона кафе с 8 столиками - рядом с боулингом за стеной зона с игровыми автоматами для детей и взрослых по жетонам - за баром зона караоке - малый VIP-зал- караоке и большой банкетный караоке-зал - к банкетному залу примыкает кухня с горячим и холодным цехами, холодильным оборудованием и мойкой - за игровой зоной расположены технические помещения - входная группа с гардеробом - зона санузлов. Центр оборудован системой приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования. электричество 132 кВт, все коммуникации центральные. РЦ расположен на третьем этаже торгового центра, соседей по этажу нет. Доступ на лифте и по лестнице. ТЦ "Авиатор" находится в центре г. Раменское, постоянный высокий трафик. Наш боулинг-клуб -- единственный в радиусе 50 км - предоставляет самые широкие возможности для отдыха и развлечений всей семьёй. Звоните, приезжайте, считайте и решайтесь!