

Купить Свободного назначения

 Москва, Центральный административный округ (ЦАО),
набережная Академика Туполева, 15

 Бауманская, 18 мин. пешком

 Курская, 9 мин. на транспорте

 Римская, 19 мин. пешком

 Чкаловская, 19 мин. пешком

Помещений: 2
Этаж: 1 из 1
Площадь: 76.2 м²
Полезная: 65 м²

23 000 000 руб.

301 837 руб./м²

ID: 35823270



Попов Роман Васильевич

Офис на Яузе

+7 (985) 891-28-70



Тип сделки	Продажа
Тип дома	Кирпично-монолитный
Возможна ипотека	Нет
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	4.9
Год постройки	2008
Лифт	Нет
Мощность линии	15 КВт
Отопление	Центральное
Канализация	Централизованная
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Фонд	нежилой

Вход

Вход со двора (общий)

Фотографии

















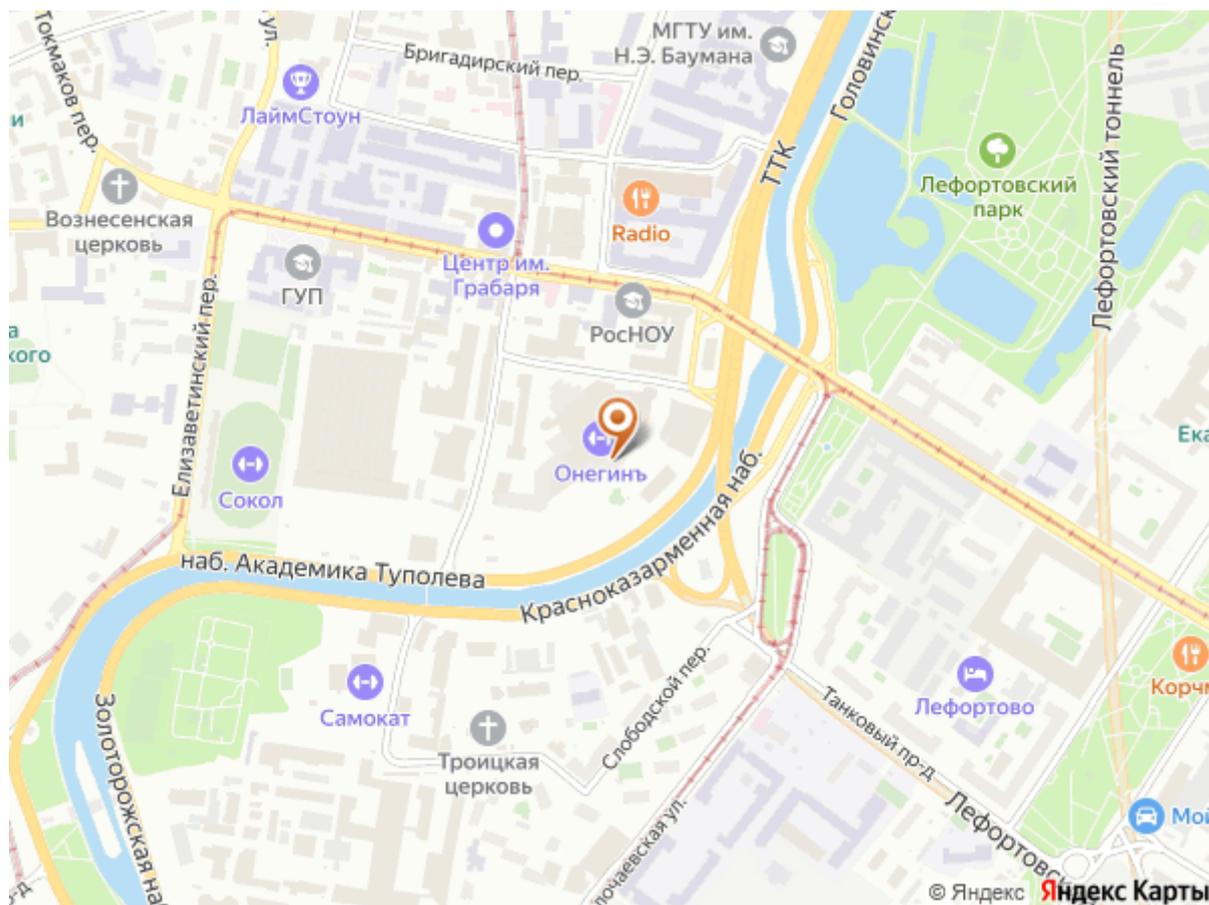








Объект на карте



Дополнительная информация

Код объекта: 725844. Продается коммерческое помещение свободного назначения на территории элитного ЖК "Каскад". ЦАО. Набережная Академика Туполева 15Б. Огороженная территория. Шлагбаумы. 1 этаж, удобное расположение. Видеонаблюдение в торговом центре, а также, установлено на объекте. Круглосуточная Охрана.

Помещение можно использовать под магазин, шоу-рум, косметологию, салон красоты, ногтевую студию, медицинский кабинет, студию для съемок, тайский массаж спа, учебный центр, кулинарные курсы. Высота потолков 4.9 м. позволяет сделать в помещении второй уровень и грамотно использовать пространство. Звукоизоляция достаточно хорошая, что расширяет выбор применения свободного помещения. Управление звуком, колонки встроены в потолок. В помещении установлена центральная система вентиляции и кондиционирования. Есть свой отдельный санузел. Кладовая, которую можно переоборудовать под небольшую комнату. Гардеробная. Отдельная комната под кабинет, которую также можно переоборудовать, при необходимости. Объект находится в ЦАО, между 3 станциями метро, до м. Бауманская 15 минут пешком, м.Курская 9 минут транспортом, м.Лефортово 10 минут транспортом, удобный выезд на ТТК.